



令和元年5月号発行  
編集・発行 (株)住まいのユウケン

大切なお客様に毎月お届けします。

### ★熱血社長の情熱ページ★

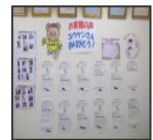
皆様こんにちは。久しぶりに熱血社長に登場しました。御無沙汰を致しております。今年には新元号“令和”の時代を迎え、時の流れを感じ、時は着実に過ぎ世の中も世代交代へと進んでいく事を痛感します。私事で大変恐縮で正直な思いをお話しさせて頂きます。私は年齢の割にはとても若く見られ、後継者の部長と一緒に行動を共にしたりした際に、お客様や業界等の人々から『兄弟みたいだね!』と言われた事が多々あります。それには年齢的に頭の白髪が目立ち始め、月2回程、美容室で白髪染めをしていました。当初は月1回でしたがその後半年間、月2回にした所、頭皮がかなり赤くなり、かゆみと皮膚炎になり、皮膚科の先生より髪を全て剃り上げて、薬を塗ってさらに、服用もしないと治らないと言われ思い切つて髪を全て剃り上げて今年の2月より最終的にはスキンヘッドになりました。おかげで、年相応に皆さんに見られているのではないかと思っています。(笑) 良い事もあり、頭を洗うのはすごく簡単でドライヤーもなくバスタオルで拭くだけで済みますので楽です。私が独立する前にある公の人から“ブランドのある会社になりなさい”と言われ、私が何日もかけて考えた結果、当社のブランドと言える他社にはない輝けるものは“資格・認定”をとる事と決意し当社は70以上の資格や公的団体の認定登録をとりました。公的団体の人達からはこの『資格・認定は信用できる業者の証ですね』と賞賛され、私やスタッフ一同大変嬉しく仕事への励みになっております。まだ当社は至らない点もあると思いますが、皆様のお役に立ちますよう大いに努力をし、励みますので今後共何卒宜しくお願い致します。

(株)住まいのユウケン代表取締役 岡野 峰生



お客様の声  
customer voice

## しあわせ掲示板 ユウケンさんをお願いして本当に良かったです!



毎日届くお客様の喜びの声  
当社への何よりの財産です!

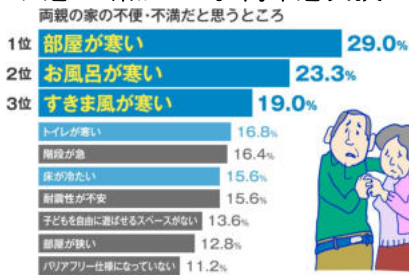
工事をさせて頂き誠にありがとうございました。

今回、御縁あってユウケンさんに玄関屋根改修補強工事・屋根板金葺替及ダクトカバー取付など工事をしていただきました。昨年位から多数のリフォーム会社のチラシを集め、数件の業者から見積りを取るつもりで電話した1軒目がユウケンさんでした。リフォームとなると金額も高くなるので、スーパーで肉や野菜をかうのと違い悩みますよね。でも、数日後、細か過ぎる位に明確に書かれた見積書、多くさんの写真付現地調査報告書を持って来られた担当者の説明を受けて即、ユウケンさんに依頼しました。他社に見積も取らずに…。今まで、トイレ便器交換・台所・風呂場の配管取替・ボイラーの交換などなど、小さなリフォームをするたびチラシを見て、メーカーや業者に工事を依頼して来ました。築30年弱になると色々治療が必要です。今後は総合診療の出来るユウケンさんホームドクターになっていただきますね。今回担当して頂いた担当者は約束の時間は守り、毎日丁寧な説明、大きな声とガハハ笑い、作業服の爽やかな洗剤の香りなどとても好感持てましたよ!!『自分の家と思って仕事します!』本当でした。丁寧な工事ありがとうございました。

(札幌市西区 Y様宅)

# おじいちゃんの家 寒くてイヤ!

データで分かる子や孫の**本音**!!  
断熱性が低いから**冬が寒い**。お客様の家でもこんな**お悩み**の家無いでしょうか?  
子を持つ親が自身の実家に対して不満に思うことのTOP3は、すべて寒さに関する内容で、4位以降も室温に関する事が続きます。孫も『**暗い**』、『**寒い**』トイレや浴室などを苦手な場所に挙げています。  
断熱と言えば壁の断熱と思いませんか?  
いちばん重要なのは、窓の断熱です。簡単窓交換で家全体を快適にできるのです。  
ぜひご相談お待ちしております。



# 3畳でもOK! 狭い子供部屋をうまく使うコツ

狭い子供部屋、どうレイアウトしようか悩んでいる方も多いことでしょう。以前は、1人6畳が理想と言われていましたが、最近は家族が集まる共有スペースを広くして、その分個室はあえて狭くするといった間取りも見られます。こちらは3畳あればここまでできる!という小学生の女の子のための子供部屋リフォームの実例です。ベッドや机、収納もすべて造作家具です。造作家具は部屋のサイズに合わせてオーダー制作するので、空間を隙間無く活用することができ、レイアウト次第でも効率のいい子供部屋づくりができます。



# カラダにやさしい天然壁紙!

ドイツで生まれた新聞紙とウッドチップを再利用した壁紙になります。エコロジー先進国のドイツは、新聞紙に使われるインクも大豆油のみしか使われません。  
なのでとっても安全に使っていただけます。張替えは一切不要です。



# ? この漢字、何と読む? みんなの脳トレ

家や住まいの言葉には、難しい漢字や当て字のものがあります。全部読めたらかなりの漢字通?

- ⑩ 仮筋交
- ⑨ 拌み
- ⑧ 入炉
- ⑦ 青砥
- ⑥ 端材
- ⑤ 幅木
- ④ 出隅
- ③ 入隅
- ② 留め
- ① 矩

- いひつち⑩
- せせせせ⑨
- いろろ⑧
- ふせせ⑦
- いせせ⑥
- ふせせ⑤
- せせせ④
- せせせ③
- せせせ②
- せせせ①



正解



# こんな工事してまます。 住まいのユウケンは

- 外壁工事
- サイディング
- 屋根工事
- 雨漏り・すがもり
- スノーダクト
- 屋根改修
- 増改築工事
- 間取り変更
- 断熱・結露
- 耐震工事
- 浴室工事
- 台所工事
- トイレ工事
- 給湯ボイラー
- 配管工事
- 排水工事
- 塗装工事
- 窓サッシ取替
- 玄関ドア
- 玄関フード
- 内装工事
- 内部改修工事
- バリアフリー
- 左官タイル
- 建具工事
- エクステリア
- 断熱サンルーム
- 防水工事
- 舗装・土木
- 建具一式
- 網戸取替
- 営繕工事
- 門塀・土留
- 物置工事
- 他の工事

◎小さな工事・大きな工事まで工事を承っています!!





# 住まいの スッキリ!! “収納”術

少しの  
工夫で  
おうちが  
快適!



手の届きにくい  
奥に使用頻度の  
低い服を



色別、アイテム別に  
並べると更に使いやすい

クローゼットの  
中央によく着る  
服を配置

イラスト：福井典子

野村高子 Home&Family代表。整理収納アドバイザー。親・子の片づけ  
マスターインストラクター。自宅を公開しての収納セミナーや、お客様のお  
宅へ伺ってのお片づけレッスンを実施。ホームオーガナイザー、ライフオーガ  
ナイザー2級。オフィシャルブログ：http://ameblo.jp/nomunomuuk/

## 衣替えの機会にクローゼットを整理! 使いやすく見た目スッキリの簡単収納術

冬服から夏服へ衣替えするときは、クローゼットや引き出しを整理するチャンスです。日ごろから思いつくままにしまっていると、着たい服を探せなかったり、大切な服にしわが寄っていたり……など、困った経験があるのではないのでしょうか。

そこで、わずか3ステップで、出し入れしやすく、家事時間も短縮できる収納術を紹介します。

[ステップ1]

吊るして収納するものと、たたんで収納するものに分けます。

[ステップ2]

ステップ1で分けた服を、よく着る服、たまにしか着ない服など、使用頻度に応じてさらに分けます。

[ステップ3]

その使用頻度をもとに、収納していきます。

ポイントは、よく着るものを見つけやすく、出し入れしやすい場所にしまうこと。例えばクローゼットなら、扉を開けて真正面の位置に。逆に、たまにしか着ない服は、クローゼットの奥のほうへしまえます。引き出しも同様に、よく着るものは手前に、あまり着ないものは奥にしましましょう。

この3ステップで、着替えがラクになるだけでなく、洗濯物をしまうのもグンとラクになります。

さらに、この収納方法に、アイテム別や色別などのグループ分けを追加すると、さらに使いやすさがアップ。手持ちの服に何があるのか把握しやすくなりますし、クローゼットを開けたときに服の丈や色のバラつきがなくなり、見た目がスッキリします。どんなグループ分けが使いやすいかは、人によって異なりますので、自分なりのまとめ方を探してみてください。

美容のプロが“健康的に美しくなる”ための秘訣を伝授!

理想の  
“美ボディ”を  
手に入れよう!

## Beauty Life

●ビューティー☆ライフ

塩分を抑えるために「酢」を活用!

美しくなるための食事を考えるとき、油分、糖分などは気にしますが、塩分は見落としがち。取り過ぎは健康への影響はもちろん、むくみの原因にもなります。健康にいいイメージの和食も、味噌、しょうゆなどに塩分が多く含まれるため、摂取量が多くなってしまいます。そこでオススメしたいのが塩分の含まれない「酢」。塩やしょうゆを控えた料理は物足りない味になりますが、酢を加えると味が引き締まります。食卓のしょうゆ差しに、しょうゆの代わりに酢を入れて置いてみましょう。冷奴に、野菜スティックに、いろんなものに合わせてみてください。酢を活用して塩分を控えめにするとう味が変わり、少しの塩分でも強く感じられるようになります。



長瀬サエコ ビューティーデザイナー・スロウウォーキングディレクター。  
ビューティーデザイナーとして美容法・エクササイズ・ライフスタイル・メンタルなどトータルにアドバイス。ほかにもアーティスト活動やエッセイ、コラムの執筆など多方面で活躍中。著書に「ナガセ式「肩甲骨スクワット」で【即効】美やせ!」(扶桑社)などがある。  
HP <http://www.st-preciousone.com/>

書店にて  
好評発売中!

「たった6歩で寝たきり 腰痛 ひざ痛を防ぐ スロウウォーキング DVDブック」長瀬サエコ・著(アスコム/1300円+税)



今日の  
晩ごはん



## 豚肉の さっぱりしょうが焼き

### 材料(4人分)

●豚薄切り肉	200g	●酢 大さじ2	
●塩、コショウ	少々	[A] ●酒	大さじ1
●いんげん	70g	●みりん	大さじ2
●パプリカ	1個	●砂糖	大さじ1
●サラダ油	適量	●しょうゆ	大さじ2
●おろししょうが	大さじ1	●片栗粉	小さじ1

- いんげんはへたを取り3等分に、パプリカは種・ワタを取り細切りに。
- ひと口大に切った豚肉に塩、コショウを振り、サラダ油を入れたフライパンで焼く。
- 豚肉の色が変わったら、いんげん・パプリカを入れて炒める。
- よく合わせておいた[A]を入れてからめる。仕上げにおろししょうが、酢を加えたら、器に盛り付けて完成!

●料理作成：チーム服部 ●参考資料：「服部幸應の健康レシピ」(学研教育出版)





# 住いの雑学

## 日本一の高層建築物だった？

現在の皇居は皆様ご存知かと思いますが、その昔、徳川将軍家の居城『江戸城』でした。完成時の江戸城は、五層六階（地下室がありました）の約60mの高さがあり当時日本最大の木造高層建築物でした。大阪城の倍の面積があり、将軍様のお成りになる天守閣として空前絶後の威容を誇りました。しかし、四代将軍徳川家綱（1641～1680）の時代、1657年（明暦3年）の振袖火事とよばれる大火の際に焼失してしまい、以後再建されませんでした。当時の江戸城は、屋根を白っぽいスズの合金でふき、軒下の部分が白の漆喰と黒板。日除けには、有名な名古屋の鯨を凌ぐ（江戸城の物は、高さ3m）鯨がついていました。家康が初めて江戸城に入城した時は、どのような城だったでしょう。当時の記録では、白と言っても形ばかり石垣を築いた場所もなく、芝生をはった土手があるだけでした。城自体も。屋根は腐り雨が降ると天井から雨水が落ち、畳は、泥だらけのブカブカ状態で玄関も板張りではなく土間でした。あまりの荒廃ぶりに家康公は、ビックリしたそうです。東の方には、カヤが生い茂る遠浅の入り江や湿地域がつづき、侍屋敷を割り振る余地もなかったそうです。



## 世界一豪華な住宅は？！



もしもあなたが大金持ちだとしたらどんな家に住みたいですか？今回は世界の大金持ちがどのような家に住んでいるかをご紹介します。インドのムンバイにあるインド最大の石油企業の社長の邸宅はなんと27階建てとなっており、値段は日本円で1080億円にもなるそうです。27階という一戸建てというよりは完全にビルですよ。当然1人で家のメンテナンスも出来ないため、600人のスタッフが家をメンテナンスするためだけに働いているそうです。続いて紹介する大豪邸はスイスに建てられているとある住宅です。その住宅はとても普通の見た目をしているのですが、家屋に使われている備品のすべてが純金やプラチナで作られています。床も隕石や恐竜が使われているそうで、その家屋の価値は約1兆円にもなると言われています。



## 空中都市の計画は実在した？？？

ジブリの名作に『天空の城ラピュタ』がありますよね。物語の後半で父親が発見した空中に浮かぶ古代都市を主人公も発見するのですが、実際に日本でも空中都市を作るといってもない計画があったことを知っていますか？日本経済がバブル期で潤っていた頃に



計画されたものですが、都市の上空31mのところ新しい地面を作って、そこにまた都市をつくるという構想です。つまり、ビルを高くするのではなく、地面ごと2階建てにしてその上に利を作るという計画です。まさにラピュタのような空中都市計画なんです。上の階層に住んでいる人はいいとしても、もともと下に住んでいる人は日光があたりなくなってしまうそうです。当然実現するはずのない計画だったのですが、こんな事が計画できてしまうぐらいには当時の日本は豊かだったということですね。

## キッチンがヒューマン・フィット・テクノロジーから生まれた

ヒューマン・フィット・テクノロジーとは、調理中の心理的・心身的に負担となっている原因を観察と分析から導き出し、最近の技術で解決するコンセプト。そのコンセプトから生まれたのは調理の際にしゃがんだり左右に動いたり、無意識下の無駄な動きまでも収納によって解決。人がキッチンに合わせるのではなく、キッチンが人に合わせる、少ない動きで効率良く調理作業をサポートしてくれるスグレモノ。引き出しが軽い力で開くのはもちろん、たっぷりしまえて、かつ取り出しやすいように内部は立体構造となっており、扉を傾げるだけで中が見渡せ、そのままの姿勢でラクに取り出せる。ラクにスムーズに作業ができるキッチンで、料理の時間がもっと楽になるそんな進化したキッチンを取り入れてみて下さい。



■企画・編集・発行■

株式会社 住いのユウケン

〒007-0850

札幌市東区北50条東7丁目7-8 第2北舗ビル1F

無料通話 0120-770-071

F A X (011)-743-6405

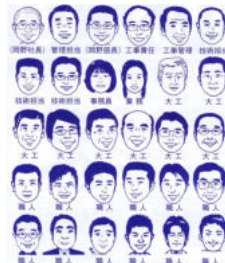


住いのユウケン

検索



感謝の気持ち



今月も読んで頂きありがとうございます。今年もお役に立てる情報誌にしていきたいと思っておりますので、宜しくお願いします。